



## РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Јавни извршитељ Љиљана Живковић

Именована за подручје Вишег суда у Београду

и Привредног суда у Београду

Београд, ул. Господара Вучића 88/4

Посл. **И.Ив 626/24**

Дана: 11.09.2025. године

Јавни извршитељ Љиљана Живковић, у извршном предмету у коме је извршни поверилац RAIFFEISEN BANKA AD BEOGRAD, Београд, ул. Ђорђа Станојевића бр. 16, МБ 17335600, ПИБ 100000299, против извршног дужника Зоран С. Станковић, Николе Пашића 023, Велика Плана, ЈМБГ 2009976761515, чији је пуномоћник адв. Золтан Ђалаи, Београд - Нови Београд, Владимира Поповића бр. 24/20 у поступку спровођења извршења одређеног Решењем о извршењу Првог основног суда у Београду 9ИИВ-1977/2024 од 26.08.2024 године које је правноснажно од 29.10.2024. године доноси:

### ЗАКЉУЧАК О ДОДЕЛИ НЕПОКРЕТНОСТИ

**I ДОДЕЉУЈЕ СЕ** непокретност у својини извршног дужника ближег описа:

-двособан стан корисне површине 64 м<sup>2</sup>, евид. бр. 44, број посебног дела објекта 25, на седмом спрату објекта бр. 1 изграђеног на кат. парцели бр. 1680/1 К.О. Велика Плана I, у ул. Николе Пашића, бр. улаза 23 у својини извршног дужника са обимом удела 1/1 све уписано у Л.Н. 7646 К.О. Велика Плана I,

купцу Миша Лукић из Милошевца, ул. Партизанска бр. 16, ЈМБГ 0104964761515 по цени од 51.000,00 евра у динарској противвредности по средњем курсу НБС на дан исплате.

**II** Констатује се да Уговор о продаји непокретности закључен дана 11.09.2025. године, између јавног извршитеља и Лукић Мише из Милошевца, ул. Партизанска бр. 16, ЈМБГ 0104964761515 као купца непокретности, испуњава све услове из Закључка о продаји непокретности непосредном погодбом по споразуму странака посл. бр. јавног извршитеља И.Ив 626/24 од 28.08.2025 године, као и остале услове који су потребни за његову пуноважност.

**III ПОЗИВА СЕ** купац Миша Лукић из Милошевца, ул. Партизанска бр. 16, ЈМБГ 0104964761515 да уплати износ купопродајне цене од 51.000,00 евра у динарској противвредности по средњем курсу НБС на дан исплате умањен за износ положеног јемства, у року од 15 дана од дана доношења овог закључка на наменски рачун јавног извршитеља Љиљане Живковић бр. рачуна 160-0000000393190-26 са позивом на бр. предмета ИИв 626/24.

**IV** Уколико купац не плати продајну цену у року, јавни извршитељ након истека рока утврђује да непокретност није продата непосредном погодбом по споразуму странака и наставља извршни поступак у стању у ком се налазио кад су се странке споразумеле о продаји непосредном погодбом.

Против овог закључка  
није дозвољен правни лек.



Јавни извршитељ  
Љиљана Живковић